

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary, tel: 355 328 311, e-mail: sekretariat@khskv.cz, ID: t3jai32

DS

Váš dopis zn: 08/22/D2/MF.01, 08/22/D2/MF.01-a
Ze dne: 24.08.2022, 25.08.2022

Číslo jednací: KHSKV 10394,10365/022/EPI-S10

Vyřizuje: M. Zelinová, Bc. K. Navrátilová
Telefon 355 328 261

E-mail: marie.zelinova@khskv.cz

Datum: 07.09.2022

JURICA a.s.
IČO: 26384795
Boží Dar čp. 176
362 62 Boží Dar

Sokolov „Nemocnice Sokolov, Slovenská ul. 545, Sokolov, PAVILON „D“/2.NP – ONP A, stavební úpravy odd. následné péče – stanice A“, Slovenská 545, 356 01 Sokolov, k.ú. Sokolov, p.č. 3258/8

Stavebník: Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 70891168 zastoupený Ing. Tomášem Brtkem, vedoucím odboru investic

Zástupce stavebníka: JURICA a.s., Boží Dar čp. 176, 362 62 Boží Dar, IČO: 26384795, zastoupený Ing. Antonem Juricou, předsedou správní rady JURICA a.s. **na základě plné moci ze dne 08.04.2022.**

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary (dále jen „KHS KK“) jako orgán ochrany veřejného zdraví příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti zástupce stavebníka ze dne 24.08.2022, doplněnou dne 25.08.2022, ve věci výše uvedené stavby a k ní připojené projektové dokumentace vydává toto:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

KHS KK po posouzení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví s předloženou projektovou dokumentací stavby **Sokolov „Nemocnice Sokolov, Slovenská ul. 545, Sokolov, PAVILON „D“/2.NP – ONP A, stavební úpravy odd. následné péče – stanice A“, Slovenská 545, 356 01 Sokolov, k.ú. Sokolov, p.č. 3258/8**

s o u h l a s í.

Odůvodnění:

Předloženou projektovou dokumentaci vypracovala společnost JURICA a.s., se sídlem Boží Dar čp. 176, 362 62 Boží Dar, IČO: 26384795 v 6/2022, pod číslem zakázky 08/22, předloženo bylo paré č.3: Průvodní zpráva 08/22-A, souhrnná technická zpráva 08/22-B, situační výkresy 08/22-C1., C2., C3, D1.1./ST- stavební část, D1.4./VZT - vzduchotechnika, D 1.4./ZTI - zdravotně technické instalace, D1.4./UT – vytápění, D.1.4./MP – Zařízení a instalace medicínálních plynů,

D1.4./EL - silnoproudá elektrotechnika, D1.4./NZS - nouzový zvukový systém, D1.4./SZS - stropní závěsný systém.

Zástupce stavebníka požádal KHS KK o závazné stanovisko pro účely stavebního řízení.

Předložená projektová dokumentace řeší změnu dokončené stavby – modernizaci oddělení ONP stanice A spojenou s drobnými dispozičními úpravami místností. Plánované stavební úpravy ve 2.NP pavilonu budou prováděny tradiční stavební technologií, nové svislé dělicí konstrukce (příčky) jsou navrženy zděné z dutinových či pórobetonových příčkových a SDK konstrukcí. V upravovaném prostoru 2.NP budou osazeny nové vnitřní výplně otvorů, budou vyměněny veškeré vnitřní instalace, provedeny nové povrchové úpravy a instalován nový mobiliář. V rámci stavby není uvažováno se zásahem do vzhledu fasády stávající budovy, ani se zásahem do nosných konstrukcí stavby. Projektová dokumentace dále řeší rozvody medicinálních plynů a instalaci stropního a transportního zařízení pro přemísťování klientů.

Kapacita upravovaného lůžkového oddělení bude po modernizaci činit max. 27 lůžek (původní kapacita byla 30 lůžek). Pro pacienty je navrženo 8 třílůžkových pokojů (m.č. 2.32, 2.33, 2.34, 2.35, 2.36, 2.37, 2.38, 2.39), 1 dvoulůžkový (m.č. 2.22) a 1 jednolůžkový (nadstandardní) pokoj (m.č. 2.40). Pro pacienty ONP bude v tomto podlaží k dispozici centrální sociální zařízení. Záchody dělené dle pohlaví (pro muže m.č. 2.49, 2.50, pro ženy m.č. 2.52, 2.53) budou disponovat vždy samostatně odvětranou předsíňkou (pro muže m.č. 2.48, pro ženy m.č. 2.51) s umyvadlem a 2 samostatně větránymi kabinkami, které budou koncipovány pro využití osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a osobami používajícími invalidní vozík. Centrální umývárna (m.č. 2.55) pro klienty bude disponovat otevřeným sprchovacím boxem se sklopným sedátkem a nástěnnými madly. Umývárna bude dále vybavena sprchovacím panelem s dezinfekcí a výlevkou, který bude sloužit pro asistované mytí klienta na lůžku. Podlaha koupelny bude spádována k liniovým vpustím. Navrženými dispozičními úpravami a použitým vybavením bude nově umožněn bezbariérový přístup do klientských hygienických (WC) kabin a pohyb po celém oddělení.

Pokoje budou vybaveny polohovatelnými nemocničními lůžky. Součástí mobiliáře budou jídelní stolky se židlemi a vestavěné skříně pro oddělené uložení civilního oděvu klientů. Stravování (tabletový systém) hospitalizovaných pacientů bude realizováno přímo na lůžkových pokojích, které budou pro tento účel příslušně vybaveny. V centrální chodbě bude integrován prostor pro tzv. hovornu.

Na oddělení ONP bude dále zřízena sesterna s přípravou léků (m.č. 2.46), denní místnost pro zaměstnance s kuchyňkou (m.č. 2.45), kancelář vrchní sestry (m.č. 2.31), 2 lékařské pokoje (m.č. 2.25, 2.28), dělené soc. zařízení pro personál muže a ženy - záchod s předsíní a umyvadlem (pro muže m.č. 2.26 A, 2.26 B, pro ženy m.č. 2.29 A, 2.29 C) a sprchový kout s předsíňkou (pro muže m.č. 2.26 C, pro ženy m.č. 2.29 C), čistící místnost (m.č. 2.54), úklidová místnost s výlevkou (m.č. 2.43), sklad čistého prádla a zdravotnického materiálu (m.č. 2.57), kuchyňka klientů (m.č. 2.47), sklad špinavého prádla (m.č. 2.44). Čistící místnost bude vybavena uzavíratelnou skříní pro skladování čistících a dezinfekčních prostředků.

Na oddělení bude pracovat max. 9 zaměstnanců v nepřetržitém pracovním režimu (5 osob středního zdravotnického personálu a 4 lékaři).

Větrání prostor bude přirozené okny, bezokenní prostory budou odvětrávány nuceně stávajícím VZT zařízením s odvodem nad střechu objektu, částečně budou prostory klimatizovány. Pro přívod vzduchu budou ve dveřích dvevní mřížky, nebo spára pod dveřmi. Prostory soc. zařízení budou větrány podtlakově – přisáváním vzduchu z okolních místností mřížkou ve dveřích, pro odtah budou použity potrubní radiální ventilátory v potrubním provedení. Ventilátory budou umístěny v podhledu. Odvětrání podhledů, kterými budou vedeny medicinální plyny bude zajištěno větrací mřížkou.

Zdrojem tepla v objektu je stávající předávací stanice pára-voda G-MAR v samostatné místnosti v 1.NP objektu rehabilitace přístupná z hlavní chodby. Předávací stanice je napojena parokondenzátním potrubím z centralizovaného primárního rozvodu tepla z Teplárny Tisová u Sokolova. Vytápění objektu je zajištěno systémem teplovodního ústředního topení, vytápění prostor budou zajišťovat nová otopná tělesa ve všech místnostech.

Osvětlení prostor bude přirozené, umělé osvětlení bude odpovídat normovým požadavkům (sesterna 500 lx).

Nově instalované zařízení budou napojeny pomocí nových rozvodů na stávající potrubí pitné a teplé vody (objekt napojen na místní vodovodní řad), odpadní vody z nově osazených zařízení budou svedeny do stávající domovní splaškové kanalizace (napojena na místní kanalizační řad).

Na podlaze v nově vzniklých prostorech bude vysoce zátěžová podlahová krytina z homogenního vinylu vysoké kvality lepená k podkladu, v soc. zařízeních bude dlažba a stěny budou opatřeny keramickým obkladem do stropu.

KHS KK upozorňuje, že v případě přerušení dodávky pitné vody do objektu na více než 24 hodin vlivem provádění stavebních úprav/výměny vnitřních rozvodů pitné vody bude požadovat včas před uvedením stavby do trvalého užívání předložení dokladu o výsledku laboratorního rozboru pitné vody z vnitřního vodovodu dodávané k odběrným místům, v souladu s § 4 odst. 7 a 8 a § 8 odst. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění, v rozsahu kráceného rozboru podle části 1. přílohy č. 5 této vyhlášky (uvedená vyhláška je prováděcím právním předpisem k zákonu).

KHS KK přezkoumala žádost zástupce stavebníka v návaznosti na projektovou dokumentaci s ní předloženou a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Ing. Lenka Petráková v.r.
ředitelka Krajské hygienické stanice Karlovarského kraje
se sídlem v Karlových Varech

Kopie

KHS KK, oddělení protiepidemické Sokolov a Cheb
KHS KK, oddělení hygieny práce Sokolov